

POLITIQUE DE CONFIDENTIALITE DE IMMOTOOLBOX (ITB)

03/06/2019

ARTICLE 1 – TRAITEMENT ET FINALITES

Les données personnelles collectées dans le cadre de l'inscription et l'utilisation du service ImmoToolBox sur PC, tablettes ou smartphones (ci-après ensemble « le Service ITB ») sont destinées aux finalités suivantes : (1) exécution de la convention entre ZebraSoft SARL ou l'une de ses filiales et l'agence immobilière, le groupement d'agences immobilières, la fédération immobilière ou la franchise immobilière, le promoteur immobilier, le notaire, ou le professionnel indépendant et, de manière générale, le professionnel de l'immobilier (ci-après « l'Administrateur ») et des mesures précontractuelles y relatives, (2) statistiques et (3) prospection directe et communications publicitaires, à savoir notamment la prise de contact avec l'Administrateur en vue de promouvoir l'activité et les offres de produits et services du responsable du traitement et/ou de le tenir informé au sujet du responsable du traitement.

L'acceptation de la présente Politique de confidentialité par l'Administrateur vaut acceptation de celles-ci par l'ensemble de ses membres, ses agents (indépendants ou employés ; cette notion comprend également les sous-traitants auxquels l'Administrateur souhaite offrir un accès au Service ITB, par exemple un photographe ou une agence SEO) à qui il permet d'utiliser le Service ITB (ci-après « l'Utilisateur ») ; l'Administrateur se porte fort de leur acceptation de la présente et garantit quoiqu'il arrive le respect de celle-ci. L'Administrateur restera en outre solidairement et indivisiblement responsable de tout non-respect de la présente Politique de confidentialité.

ARTICLE 2 – IDENTITE DU RESPONSABLE DU TRAITEMENT

Le responsable du traitement précité est la SARL ZEBRA SOFT, N° RCI 16S07166, dont le siège social est établi à 98000 Monaco, allée Lazare Sauvaigo, 15 (ci-après « ZebraSoft »).

Les Administrateurs/Utilisateurs sont responsables du traitement des données qu'ils collectent et introduisent, pour leurs propres fins dans la plateforme, comme les données relatives à leurs clients personnes physiques aux fins de prospection et de facturation.

Les Administrateurs/Utilisateurs garantissent à ce sujet que ces données ont été obtenues de manière licite et qu'ils ont le droit de les introduire et de les traiter dans la plateforme de la SARL ZEBRA SOFT, qui agit à leur égard en qualité de sous-traitant. Les Administrateurs/Utilisateurs font notamment leur affaire d'informer adéquatement les personnes concernées dont ils traitent les données.

ARTICLE 3 – FONDEMENTS LEGAUX DU TRAITEMENT

Le traitement repose sur les fondements suivants, différents selon les finalités :

- sa nécessité pour l'exécution du contrat entre les parties et aux mesures précontractuelles le concernant et pour le respect de toute obligation légale pesant sur le responsable du traitement (finalité n°1),

- les intérêts légitimes du responsable du traitement, à savoir (i) l'amélioration et le développement de son offre de produits et services et de sa stratégie de communication et de commercialisation, (ii) l'amélioration, le développement et la fidélisation de la clientèle actuelle et potentielle et (iii) réaliser les statistiques utiles à son activité (finalité n° 2) ;
- nonobstant ce qui précède, l'utilisation du courrier électronique de l'Administrateur/Utilisateur à des fins de prospection directe repose sur son consentement, qu'il peut retirer à tout moment (finalité n°3)

ARTICLE 4 – DUREE DU TRAITEMENT

Les données personnelles collectées seront conservées jusqu'à la fin de la relation contractuelle entre l'Administrateur/l'Utilisateur et ZebraSoft en ce qui concerne la finalité n°1. En ce qui concerne les finalités n°2 et 3, la durée de conservation des données personnelles ne dépassera pas 12 mois à compter de la fin de la relation contractuelle entre les parties et la fermeture de leur compte par l'Administrateur/l'Utilisateur ou par ZebraSoft. La conservation des données collectées pour les finalités n°2 et 3 ne dépassera pas 5 ans dans l'hypothèse où le compte Administrateur/Utilisateur n'a pas été fermé.

Le responsable du traitement pourra cependant continuer à envoyer des courriers électroniques promotionnels aux Administrateurs/Utilisateurs au-delà de la durée précitée, tant que celui-ci ne retirera pas son consentement (possibilité qui lui sera donnée par un simple lien à cliquer dans chaque courrier électronique).

ARTICLE 5 – DROIT DE L'ADMINISTRATEUR/L'UTILISATEUR

Article 5.1 – Droit d'opposition

L'Administrateur/l'Utilisateur a le droit de s'opposer au traitement de ses données personnelles.

Il peut exercer ce droit à tout moment en ce qui concerne le traitement de ses données à des fins de prospection.

Ce droit peut être exercé sans frais auprès du responsable du traitement, par simple courrier électronique envoyé à l'adresse dpo@zebrasoft.mc.

Article 5.2 – Autres droits

L'Administrateur/l'Utilisateur a le droit de demander au responsable du traitement :

- l'accès à ses données personnelles,
- leur rectification ;
- leur effacement ;
- la limitation du traitement ;
- la portabilité de ses données personnelles.

Ces droits, ainsi que toute autre demande de l'Administrateur/l'Utilisateur relative au traitement, peuvent être exercés sans frais auprès du responsable du traitement, par simple courrier électronique envoyé à l'adresse suivante dpo@zebrasoft.mc.

ARTICLE 6 – DROIT DE RECLAMATION AUPRES DE L’AUTORITE DE CONTROLE

L’Administrateur/l’Utilisateur a le droit d’introduire une réclamation auprès de l’autorité de contrôle des données personnelles compétente.

Il s’agit à Monaco de la Commission de Contrôle des Informations Nominatives (CCIN) (<https://www.ccin.mc/fr/>).

ARTICLE 7 – MODIFICATION DE LA PRESENTE POLITIQUE DE CONFIDENTIALITE

La présente politique de confidentialité peut être modifiée à tout moment. Lorsque cela est nécessaire, nous vous en informerons et/ou solliciterons votre accord. Nous vous conseillons de consulter régulièrement cette page pour prendre connaissance des éventuelles modifications ou mises à jour apportées à la présente politique de confidentialité.

ARTICLE 8 – RESPONSABILITE

La responsabilité, notamment pécuniaire, de ZebraSoft et de l’une de ses filiales est réglée conformément aux Conditions générales du Service ITB.

Monaco, le 03/06/2019